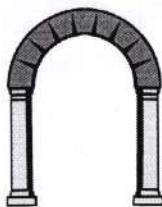


المملكة المغربية
وزارة الداخلية
عمالة الناظور
جماعة الناظور



مدينة الناظور
باب أوربا

01 غشت 2022



بيان عن الخطوات المتخذة لتسوية الوضع القانوني لأملاك الجماعة

المرافق الجماعية	التصنيف	الرسم العقاري	طلب التحفيظ	ملاحظات
ساحة التحرير	عام	11/6697 11/6693 11/7440	-	مستوفية
شوارع عمومية بوسط المدينة		من 11/12781 إلى 11/12785	عدة مطالب التحفيظ	لم تستوف إجراءات التحديد
الملحقة الإدارية الأولى سابقا	عام	11/1454		مستوفية البناء مصنفة ضمن المباني الآيلة للسقوط
مقبرة النصارى	عام	11/12786	-	موضوع تعرضات
الملعب البلدي	عام	11/13306	-	موضوع تعرضات ونزاع قضائي
بنية آيلة للسقوط بشارع 18 نونبر	عام	11/2209	-	مستوفية في انتظار استثمار العقارات
مقر الجماعة الحالي بشاعر محمد الخامس	عام	11/281		مستوفي
ساحة عمومية مقام عليها منشأة "ماكدونالد"	عام		11/14226	في تعرض متبدل مع مندوبيه التجهيز في إطار تحديد الملك العام البحري لبحيرة مارشيكا
بنية إدارية ملك مخزني بشرع يوسف بن تاشفين	عام	11/2622	-	المرفق مقام على ملك مخزني وافق المجلس خلال دورته العادية لشهر ماي 2022 على مسطحة الاقتناء
المركب التجاري السوق المغطي	خاص عام	11/4516	-	مقام على ملك مخزني موضوع مسطحة اقتناة لم تستوف بعد
سوق لعري الشيخ	عام	11/3473	-	مقام على ملك مخزني لم يستوف
سوق إصباتا		غير محفوظ		موضوع نزاع قضائي
سوق بيع المواد المستعملة	عام	11/14170		مقام على ملك حبسى موضوع برتكول اتفاق تنفيذ حكم

محلج الزرقطوني	عام		11/4418	غير مستوف
مرافق عمومية جماعية بشارع الحسن الثاني	عام		11/7419	مستوفية
المحطة الطرقية ومرافق عمومية أخرى	عام		11/19821	مستوفية
ملحقة جماعة الناظور	عام		11/7444	مستوفية
طرق عمومية موضوع عدة تنازلات من طرف الخواص	عام		-	مقيدة بسجل الأموال في انتظار استكمال مساطر تسوية وضعيتها القانونية
مشروع إعادة الإيواء	خاص		11/6438	قيد التقيد لفائدة الجماعة
بنية النادي البحري	خاص		11/4418	مدرج حديثاً ضمن منطقة الملك العام البحري
المحطة الطرقية القديمة	خاص		11 / 7445 11/7425	مستوفي
بنية سكنية بشارع محمد الخامس	خاص		11/279	مستوفي
بنيات سكنية بشارع الريف	خاص		11/280	مستوفي
بنيات سكنية يشارع مولاي عبد الله	خاص		11/12787	غير مستوفية حق سطحية على عقار مخزن
بنيات سكنية بشارع طنجة	خاص		11/12788	قيد التحفيظ
قطعة أرضية عارية	خاص		11 / 15864	هبة قيد الاستخراج من الرسم العقاري المذكور لفائدة الجماعة

الرئيس: سليمان نزوج
الرئيس: ٢٠٢٢ غشت ١٧